

Dodatok č. 2
k Zmluve o nájme bytu uzatvorenej medzi

Prenajímateľ: Obec Smrdáky zastúpená Ingrid Tripšanskou, starostkou obce
Obec Smrdáky 181, 906 03 Smrdáky
IČO: 00310000 DIČ: 2021086870
Bankové spojenie: BIC - SUBASKBX
Číslo účtu: SK12 0200 0000 0000 0642 9182
(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Emanuel Smoleňák, [redacted] rdáky
Adresa trvalého pobytu: [redacted]
a manželka
Miroslava Smoleňáková
Adresa trvalého pobytu: [redacted]
(ďalej ako „nájomca“)

I.

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 31.03.2021, v ktorom sa menia a upravujú ustanovenia Čl. III od 01.08.2021 nasledovne :

Čl. III - Nájomné a ostatné úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu v bodoch 1. a 2.:

1. Nájomca je povinný platiť za užívanie bytu mesačné nájomné vo výške 206,77 €, z toho príspevok do fondu prevádzky, údržby a opráv je vo výške 79,48 € a príspevok na úhradu režijných nákladov vo výške 3,00 €.

2. Za plnenie poskytované s užívaním bytu nájomca platí mesačné preddavky za:

Dodávka pitnej vody 16,57 €

Osvetlenie spoločných priestorov 1,66 €

Nájomné a preddavky platí nájomca mesačne vo výške: **225,00 €**.

II.

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené a tento Dodatok č.2. je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme bytu zo dňa 31.03.2021.

2. Dodatok č.2 nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť prvým dňom po jej zverejnení na webovom sídle prenajímateľa.

3. Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.

4. Zmluvné strany si Dodatok č.2 riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.

V Smrdákoch, dňa: 28.07.2021

[redacted]
[redacted]
Obec Smrdáky
v zastúpení Ingrid Tripšanská, starosta obce
prenajímateľ

V Smrdákoch, dňa 28.07.2021

[redacted]
[redacted]
Emanuel Smoleňák
Nájomca
[redacted]